



Datum der Aufforderung zur Erklärung:

Buchungszeichen:

Datenschutz

Die Daten werden auf der Grundlage des § 10 der Zweitwohnungssteuersatzung der Stadt Markranstädt erhoben.

Name, Vorname		Telefon:
Geburtsdatum	Titel, Doktorgrad	Familienstand

An die Stadt Markranstädt FB II Finanzen Markt 11 04420 Markranstädt	Erklärung zur Zweitwohnungssteuer	Eingangsvermerk
---	--	-----------------

1. Angaben zur Person

2. Angaben zur Hauptwohnung

Straße, Haus-Nr., Postleitzahl, Ort

3. Angaben zur Nebenwohnung

angemeldet am: _____

Straße, Haus-Nr., Postleitzahl, Ort

Zutreffendes bitte ankreuzen

3.1. Die Wohnung ist Zweitwohnung im Sinne der Satzung	☐
--	--------------------------

3.2. Die Wohnung ist nicht Zweitwohnung im Sinne der Satzung	☐
--	--------------------------

Begründung (3.2.)

Der Nebenwohnsitz wurde aufgegeben. (Datum der Abmeldebestätigung.....)	☐
Der Nebenwohnsitz wird aufgegeben. (Datum der vorauss. Abmeldung.....)	☐
Die Wohnung wird von öffentlichen oder freien Trägern der Wohlfahrtspflege aus therapeutischen Gründen oder von Trägern der öffentlichen bzw. der freien Jugendhilfe zur Verfügung gestellt (Nachweis ist beigelegt).	☐
Ich habe die Wohnung aufgrund einer von einem Sozialträger finanzierten bzw. organisierten Berufsausbildungs- oder Weiterbildungsmaßnahme in der Stadt Markranstädt inne.	☐

Ich habe die Wohnung inne, da für mich eine gerichtlich angeordnete Betreuung festgesetzt wurde.	☐
Ich bin verheiratet und lebe nicht dauernd getrennt. Die eheliche Wohnung liegt außerhalb von Markranstädt und die Wohnung wird nur aus beruflichen Gründen gehalten (Nachweis ist beigelegt).	☐
Bei meinem Nebenwohnsitz in Markranstädt handelt es sich um ein Zimmer innerhalb der abgeschlossenen Wohnung meiner Eltern und ich befinde mich noch bis zum (Datum) in der Ausbildung/Studium (Nachweis ist beigelegt).	☐

4. Weitere Angaben zur Nebenwohnung

Bitte nur ausfüllen bzw. ankreuzen, wenn Ziffer 3.1. angekreuzt ist.

Zum Nachweis der Angaben ist die Kopie des Mietvertrages oder eine sonstige Vereinbarung beigelegt.
Höhe der monatlichen Nettokaltmiete für die gesamte Wohnung

Betrag in €

Gesamtwohnfläche

Angabe in qm

Aufteilung genutzter Wohnflächenanteile
individuell durch mich gemeinschaftlich

Angabe in qm

Angabe in qm

Rechts- bzw. Nutzungsverhältnis zur Nebenwohnung

Zutreffendes bitte ankreuzen

Mieter (Hauptmieter oder Untermieter)	☐
Eigentümer (Miteigentümer)	☐
Gemeinsame Nutzung mit anderen Personen (Anzahl der Personen)	☐
unentgeltliche Nutzung (Zimmer in der Wohnung der Eltern)	☐

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.

Die Zweitwohnungssteuersatzung und das Beiblatt „Information zur Zweitwohnungssteuer“ habe ich zur Kenntnis genommen.

Datum, Unterschrift

Die Steuer beträgt pro Kalenderjahr 12 % des jährlichen Mietaufwandes nach § 5 der Zweitwohnungssteuersatzung der Stadt Markranstädt.

Der jährliche Mietaufwand ist das Gesamtentgelt, dass der Steuerschuldner für die Benutzung der Wohnung aufgrund vertraglicher Vereinbarungen nach dem Stand zum Zeitpunkt der Entstehung der Steuerschuld für ein Jahr zu entrichten hat. (Nettokaltmiete)

Für eigengenutzte oder unentgeltliche überlassene Wohnungen gilt als Mietaufwand der für vergleichbare Wohnungen üblicherweise entstehende Aufwand. Dieser wird auf dem Wege der Schätzung ermittelt.